

Lampiran : KTP & Surat Tanah
Perihal : Permohonan Izin mendirikan
/Merubah/Bangunan

KEPADA
Yth. WALIKOTA TEGAL
Cq. Ka. Dinas Penanaman Modal
Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Di
T e g a l

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
Alamat :

Dengan ini kami mengajukan permohonan untuk mendirikan/
merubah bangunan yang berlokasi di atas sebidang tanah :

Lokasi :
Kelurahan :
Kecamatan :
Status Tanah : a. HM No., L =
b. HGB No., L =
c. HP No., L =
d. HPL No., L =
e.

Penggunaan :

- a. Mendirikan
- b. Merubah
- c. Lain-lain

Demikian untuk menjadikan periksa guna seperlunya.

Tegal,
PEMOHON

.....

Catatan :

- *) lingkari yang dimaksud
- *) Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)

Nomor :
Lampiran : 3 (tiga) bendel
Perihal : **Permohonan Ijin Mendirikan
/ Merubah / Bangunan**

KEPADA

Yth. Walikota Tegal
Lewat Kepala Dinas Penanaman
Modal Dan Pelayanan Terpadu
Satu Pintu
di -
TEGAL

Bersama ini kami ajukan Permohonan Pemutihan Ijin Mendirikan / Merubah / Merobohkan *)
dengan data - data dan lampiran - lampiran dibawah ini :

I. <u>PEMOHON</u> 1. Nama : 2. Alamat : 3. Pekerjaan : II. <u>PEMOHON ATAS NAMA</u> 1. Nama : 2. Surat Kuasa No./Tgl : 3. Alamat yang diwakili : 4. Apabila yang diwakili Badan Hukum/Instansi sebutkan kedudukan/ hubungan pemohon dengan yang diwakili : III. <u>LOKASI BANGUNAN</u> 1. Jalan : 2. Kelurahan / Desa : 3. Kecamatan : IV. <u>FUNGSI BANGUNAN</u> Bangunan Sosial, Pemerintah, Kantor, Pabrik, Gudang, Industri, Jasa, Perumahan *) V. <u>STATUS / JENIS TANAH</u> 1. Sertifikat No. : 2. Luas :	VI. <u>BATAS - BATAS BANGUNAN</u> 1. Utara : 2. Selatan : 3. Timur : 4. Barat : VII. <u>LAMPIRAN-LAMPIRAN (FOTO COPY)</u> 1. Kartu Tanda Penduduk 2. Tanda Bukti Penguasaan Tanah - Sertifikat - Letter C/D SKPT - Arsip Permohonan Hak Bila tanah bukan milik sendiri dilampiri Surat Pernyataan tidak keberatan dari pemilik tanah 3. Gambar Situasi (Planning) dari Dinas Perumahan dan Kawasan Pemukiman 4. Bila Pemohon Berbadan Hukum dilampiri Akte Badan Hukum (PT, CV, Yayasan, dsb) 5. Bila Pemohon untuk Perbaikan / Renovasi dilampiri dengan IMB lama 6. Gambar Rencana Bangunan (Bagi Rencana Bangunan Bertingkat harus dilengkapi Gambar dan Perhitungan Konstruksi) 7. Surat Pernyataan 8. Lain - lain
---	--

Tegal, 20

Mengetahui,

Camat

Kepala Kelurahan / Desa

Pemohon

(.....)
NIP.

(.....)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu



**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
TERPADU SATU PINTU KOTA TEGAL**
PERMOHONAN IZIN TETANGGA

Agd. No :

Tanggal :

I. PEMOHON : 1. Nama : 2. Alamat / Telepon 3. Pekerjaan	
II. Permohonan atas nama 1. Alamat (Lampiran surat kuasa) 2. Akte pendirian badan hukum	
III. BATAS - BATAS BANGUNAN 1. a. <u>Sebelah Utara</u> b. Nama Pemilik	Pernyataan : Setuju / tidak setuju ttd (.....)
2. a. <u>Sebelah Selatan</u> b. Nama Pemilik	Pernyataan : Setuju / tidak setuju ttd (.....)
3. a. <u>Sebelah Timur</u> b. Nama Pemilik	Pernyataan : Setuju / tidak setuju ttd (.....)
4. a. <u>Sebelah Barat</u> b. Nama Pemilik	Pernyataan : Setuju / tidak setuju ttd (.....)
<u>KETERANGAN DARI KETUA</u> RT: (.....)	RW. (.....)

Tegal,

Tanda tangan pemohon

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :

Alamat :

Pekerjaan :

Sebagai pemilik tanah dan bangunan yang terletak di :

Jalan :

Kelurahan :

Kecamatan :

Berkaitan dengan permohonan Ijin Mendirikan Bangunan yang saya ajukan dengan ini menyatakan :

1. Saya sanggup dan akan taat pada Peraturan dan Perda bangunan yang disyaratkan dalam rangka pengajuan IMB.
2. Tanah tersebut di atas dimana bangunan akan didirikan tidak dalam keadaan sengketa
Apabila kelak dikemudian hari setelah ijin diterbitkan timbul sengketa atas tanah dan atau bangunan turutannya yang kami ajukan IMB, sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, dan saya menyanggupi IMB yang telah dikeluarkan untuk dicabut dan dibatalkan tanpa saya akan menuntut dan minta ganti rugi dalam bentuk apapun.
3. Apabila pelaksanaan Pembangunan menimpang dari Ijin yang diberikan saya sanggup membongkar sendiri ataupun dibongkar oleh pihak yang berwenang atas bangunan yang saya bangun setelah pada saya diperintahkan membongkar dan saya tidak akan menuntut pada yang berwenang serta minta ganti rugi.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan maupun tekanan dari pihak manapun.

Tegal,

Matèrai

(.....)

No. Pendaftaran :

FORMULIR PERMOHONAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN GEDUNG (IMB)

Kepada :
Yth. Walikota Tegal
di Tegal

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- a. Nama :
- b. Alamat :
- c. Tempat / Tanggal Lahir :
- d. Nomor KTP :
- e. Pekerjaan :

Dengan ini mengajukan permohonan Izin Mendirikan Bangunan Gedung (IMB) untuk *) :

- ☐ Mendirikan Bangunan Baru
- ☐ Rehabilitasi / Renovasi
- ☐ Pelestarian (Pemugaran)

Dengan data sebagai berikut :

1. Tanah
 - a. Luas Tanah :
 - b. Status Hak Atas Tanah :
 - c. Nama Pemilik Tanah :
(melampirkan surat pernyataan bermeterai, bukti kepemilikan tanah / perjanjian sewa apabila pemilik tanah berbeda dengan pemohon IMB dan dilegalisasi Kelurahan)
 - d. Batas - Batas Tanah
 - Sebelah Timur :
 - Sebelah Selatan :
 - Sebelah Barat :
 - Sebelah Utara :

2. Jenis Bangunan *)

- | | |
|--|--|
| ☐ Rumah Tinggal | ☐ Sekolah |
| ☐ Rumah dan Toko | ☐ Rumah Sakit |
| ☐ Toko / Swalayan | ☐ Hotel |
| ☐ Perkantoran | ☐ Lainnya |

3. Penyediaan Jasa Perencanaan **)

- a. Nama Perusahaan :
- b. Alamat :
- c. Nama Penanggung Jawab Perusahaan :
- d. Nama Penanggung Jawab
Perencanaan Arsitektur :
- Nomor Sertifikat Keahlian :
- Nomor Izin Bekerja Perencana ***) :
- e. Nama Penanggung Jawab
Perencanaan Struktur :
- Nomor Sertifikat Keahlian :
- Nomor Izin Bekerja Perencana ***) :
- f. Nama Penanggung Jawab
Perencana Utilitas (Mekanikal/Elektrikal) :
- Nomor Sertifikat Keahlian :
- Nomor Izin Bekerja Perencana ***) :

4. Lampiran Permohonan IMB ini *)

- ☐ Dokumen Rencana Teknis Bangunan Gedung
- ☐ Analisis Mengenai Dampak Lingkungan / UPL / UKL ***)
- ☐ Persetujuan / Rekomendasi dari Instansi Terkait
- ☐ Surat Perjanjian Pemanfaatan Tanah ***)
(apabila pemilik tanah bukan pemilik bangunan gedung)
- ☐ SIPPT untuk luas tanah 5000 m² atau lebih
(sesuai dari batasan masing-masing daerah)

Demikian Permohonan Izin Mendirikan Bangunan Gedung ini kami ajukan untuk dapat diproses sebagaimana ketentuan yang berlaku.

..... 20

Pemohon,

.....

Tembusan Kepada :

- 1. Walikota ****)
- 2. Arsip

KETERANGAN :

- *) Di pilih yang sesuai dengan memberi tanda (✓)
- **) Untuk Permohonan IMB Bangunan Gedung Milik Negara / Pemerintah, BUMN, Hotel, Mall, Perkantoran, Rumah Sakit da Bangunan Sejenisnya.
- ***) Opsional
- ****) Untuk Permohonan IMB Bangunan Gedung Milik Negara / Pemerintah.